AVANCE LOCA-PASS (Dépôt de garantie Logement)

L'avance **LOCA-PASS** est un prêt qui permet de financer le dépôt de garantie réclamé au locataire au moment de son entrée dans les lieux. C'est un prêt sans intérêt avec remboursement de mensualité d'au moins 20 euros par mois.

C'est **ACTION LOGEMENT** qui gère ce dispositif. ([Site action logement.fr](https://www.actionlogement.fr) pour faire la demande)

Personnes concernées :

L'avance LOCA-PASS s'adresse :

- **aux jeunes de moins de 30 ans** en formation professionnelle, ou en recherche d'emploi, ou étudiants boursiers, ou étudiants en situation d'emploi quel que soit leur employeur (y compris les agents contractuels de la fonction publique et salariés du secteur agricole).
Justificatif à donner : attestation de Pôle-emploi
- et aux salariés des entreprises du secteur privé non agricole, quelle que soit leur ancienneté et la nature de leur contrat de travail. La situation d'emploi est caractérisée par l'existence : d'un CDD d'une durée minimale de 3 mois, en cours au moment de la demande, ou d'1 ou plusieurs CDD pour une durée cumulée minimale de 3 mois, au cours des 6 mois précédant la demande, ou d'une convention de stage d'au moins 3 mois en cours au moment de la demande. Justificatifs à donner : Contrat de travail et bulletins de salaires

À noter : les fonctionnaires (non concernés par ce dispositif) peuvent s'adresser au bureau de l'action sociale de leur administration pour obtenir des renseignements sur l'existence de dispositifs équivalents.

Les personnes susceptibles de pouvoir bénéficier d'une avance LOCA-PASS ne doivent pas avoir préalablement : obtenu une autre avance LOCA-PASS qui soit en cours de remboursement pour un autre logement, ou déposé auprès d'un autre organisme Action logement une demande d'avance LOCA-PASS pour le même logement, ou obtenu une aide de même nature accordée par le fonds de solidarité pour le logement (FSL), ou déposé un dossier de surendettement auprès de la Banque de France.

Comment faire la demande ?

Télécharger la demande sur le site action logement : <https://www.actionlogement.fr/>

Dépôt du dossier Le locataire doit déposer son dossier auprès d'un organisme d'Action logement proche de son domicile (voir adresses en haut de page), au plus tard 2 mois après son entrée dans les lieux .

Délai d'instruction La demande est examinée dans un délai de 8 jours à partir de sa réception. En l'absence de réponse dans ce délai, l'avance LOCA-PASS est considérée comme étant accordée.

Quel est le montant de l'aide et ses conditions de remboursement ?

Le montant de l'avance s'élève au maximum à 500 €.

L'avance doit être remboursée :

- dans les 3 années qui suivent son obtention avec possibilité d'une première période de différé de paiement de 3 mois
- et avec des mensualités d'un montant minimum de **20 €**.

L'aide peut-elle être cumulée avec une autre ?

L'avance IOCA-PASS peut se cumuler avec une Garantie LOCA-PASS ou Garantie VISALE pour le même logement, sous réserve de respecter les conditions d'octroi.

Site service-public.fr